

**Acuerdo Nro. 014**  
**(Del 07 de diciembre de 2022)**

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA EL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS E INVERSIONES PARA LA VIGENCIA FISCAL 2023 Y DISPOSICIONES GENERALES DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE “EDUH” TURBO**

La Junta General de la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE “EDUH”** de Turbo Antioquia, en ejercicio de sus facultades legales y especiales, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 10 de Acuerdo N° 001 del 16 de febrero de 2021 expedido por el Concejo Distrital de Turbo Antioquia y,

**CONSIDERANDO**

1. Que mediante Acuerdo N° 001 del 16 de febrero de 2021 expedido por el Concejo Distrital de Turbo Antioquia, se creó **LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE “EDUH”** del Distrito de Turbo Antioquia,
2. Que el artículo 11 numeral 6 del Acuerdo 001 de 2021, le otorga la función a la Junta Directiva de aprobar el presupuesto anual, el plan operativo y las operaciones presupuestales de crédito requeridas para cada vigencia.
3. Que la Constitución Nacional en sus artículos 209 y 269 obliga a las Entidades Públicas, en sus diferentes niveles a implementar métodos y procedimientos de control interno.
4. Que para el apropiado funcionamiento de la entidad se hace necesario aprobar el Presupuesto General de Ingresos, Gastos e inversión de la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE “EDUH”** para la vigencia 2023.

En mérito de lo expuesto,

**ACUERDA**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Fíjese el cómputo total de los Ingresos de la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE “EDUH”** de la vigencia fiscal que comienza desde el primero (01) de enero hasta el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinte tres (2023), la suma de: **TREINTA**

**MIL TRESCIENTOS OCHO MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA PESOS CON CUARENTA Y NUEVE CENTAVOS (30.308.605.270.49), distribuidos de la siguiente forma:**

CODIGO	DENOMINACION	PRESUPUESTO INICIAL
<b>1</b>	<b>INGRESOS</b>	<b>30,308,605,270.49</b>
<b>1,1</b>	<b>INGRESOS NO TRIBUTARIOS</b>	<b>30,308,605,270.49</b>
1.1.02.05	VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	2,554,301,475.48
1.1.02.05.001.08	SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION	2,554,301,475.48
1.1.02.05.001.08	POR ACUERDO DE PAGO	1.040,304,585.00
1.1.02.05.001.08	HONORARIOS RECURSOS ADMINISTRAR	589,177,888.36
1.1.02.05.001.08	COMPENSACIONES POR CONVENIOS INTERADMITIVOS	924,819,002.12
1.1.02.06.007	SUBVENCIONES	27,749,303,795.01
1.1.02.06.007.99	SUBVENCIONES	27,749,303,795.01
1.2	RECURSOS DE CAPITAL	5,000,000.00
1.2.05	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	5,000,000.00
1.2.05.02	INTERESES DE RECURSOS ADMINISTRAR	5,000,000.00

**ARTICULO SEGUNDO:** aprópiase para atender los Gastos e Inversión de EDUH durante el periodo comprendido entre el primero (01) de enero hasta el treinta y uno (31) de Diciembre de dos mil veinte tres (2023), en la suma de **TREINTA MIL TRESCIENTOS OCHO MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA PESOS CON CUARENTA Y NUEVE CENTAVOS (30.308.605.270.49)**, Distribuidos de la siguiente forma:

<b>2</b>	<b>Gastos</b>	<b>30,308,605,270.49</b>
<b>2.1</b>	<b>Funcionamiento</b>	<b>2,559,301,475.48</b>
<b>2.1.1</b>	<b>Gastos de Personal</b>	<b>1,907,700,675.48</b>
<b>2.1.1.01</b>	<b>Planta de Personal Permanente</b>	<b>1,573,350,495.32</b>
<b>2.1.1.01.01</b>	<b>Factores Constitutivos de Salarios</b>	<b>1,239,000,315.16</b>
<b>2.1.1.01.01.001</b>	<b>Factores salariales comunes</b>	<b>1,239,000,315.16</b>
2.1.1.01.01.001.01	Sueldo básico	997,953,372.24
2.1.1.01.01.001.06	Prima de servicio	42,794,181.07
2.1.1.01.01.001.07	Bonificación por servicios prestados	29,106,973.36
2.1.1.01.01.001.08.01	Prima de navidad	92,869,316.55
2.1.1.01.01.001.08.02	Prima de vacaciones	44,577,271.94
2.1.1.01.01.001.10	Viáticos de los funcionarios en comisión	30,000,000.00

2.1.1.01.01.001.05	auxilio transporte	1,699,200.00
<b>2.1.1.01.02</b>	<b>Contribuciones Inherentes a la Nomina</b>	<b>263,064,701.31</b>
2.1.1.01.02.001	Aportes a la seguridad social en pensiones	119,754,404.67
2.1.1.01.02.003	Aportes de cesantías	98,182,845.15
2.1.1.01.02.004	Aportes a cajas de compensación familiar	39,918,134.89
2.1.1.01.02.005	Aportes generales al sistema de riesgos laborales	5,209,316.60
2.1.1.01.02.006	Aportes al ICBF	0.00
2.1.1.01.02.007	Aportes al SENA	0.00
2.1.1.01.02.008	Aportes a la ESAP	0.00
2.1.1.01.02.009	Aportes a escuelas industriales e institutos técnicos	0.00
<b>2.1.1.01.03</b>	<b>REMUNERACIONES NO CONSTITUTIVA DE FACTORES SALARIALES</b>	<b>71,285,478.85</b>
<b>2.1.1.01.03.001</b>	<b>Prestaciones sociales</b>	<b>71,285,478.85</b>
2.1.1.01.03.001.01	Vacaciones	65,741,847.87
2.1.1.01.03.001.03	Bonificación especial de recreación	5,543,630.98
<b>2.1.2</b>	<b>ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>620,600,800.00</b>
<b>2.1.2.01</b>	<b>ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS</b>	<b>620,600,800.00</b>
<b>2.1.2.01.01</b>	<b>Activos fijos</b>	<b>58,000,000.00</b>
<b>2.1.2.01.01.003</b>	<b>Maquinaria de oficina, contabilidad e informática</b>	<b>58,000,000.00</b>
2.1.2.01.01.003.03.01	Máquinas para oficina y contabilidad, y sus partes y accesorios	18,000,000.00
2.1.2.01.01.003.03.02	Maquinaria de informática y sus partes, piezas y accesorios	40,000,000.00
<b>2.1.2.01.01.005</b>	<b>Otros activos fijos</b>	<b>78,200,000.00</b>
2.1.2.01.01.005.02.03.01.01	Paquetes de software	78,200,000.00
<b>2.1.2.02</b>	<b>ADQUISICION DIFERENTES DE ACTIVOS</b>	<b>484,400,800.00</b>
<b>2.1.2.02.01</b>	<b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>	<b>484,400,800.00</b>
2.1.2.02.01.001	papelería y suministros facturas(admón.)	50,000,000.00
2.1.2.02.01.001	aseo y cafetería(admón.)	4,000,000.00
2.1.2.02.02.006	Servicios de alojamiento; servicios de suministro de comidas y bebidas; servicios de transporte; y servicios de distribución de electricidad, gas y agua energía	2,000,000.00
2.1.2.02.02.007	Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios de leasing	147,500,000.00
2.1.2.02.02.008	servicios prestados a las empresas y servicios de producción	78,300,800.00
2.1.2.02.02.009	Servicios para la comunidad, sociales y	202,600,000.00

	personales	
<b>2.1.8</b>	<b>GASTOS POR TRIBUTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, MULTAS, SANCIONES E INTERESES DE MORA</b>	<b>31,000,000.00</b>
<b>2.1.8.01</b>	<b>IMPUESTOS</b>	<b>31,000,000.00</b>
2.1.8.01.01	Impuesto sobre la renta y complementarios	20,000,000.00
2.1.8.01.54	Impuesto de industria y comercio	8,000,000.00
2.1.8.04.01	Cuota de fiscalización y auditaje	3,000,000.00
<b>2.3</b>	<b>Inversión</b>	<b>27,749,303,795.01</b>
<b>2.3.2</b>	<b>Adquisición de bienes y servicios</b>	<b>27,749,303,795.01</b>
<b>2.3.2.01</b>	<b>Adquisición de activos no financieros</b>	<b>27,749,303,795.01</b>
<b>2.3.2.01.01</b>	<b>Activos fijos</b>	<b>32,381,600.00</b>
2.3.2.01.01.001	Edificaciones y estructuras	32,381,600.00
<b>2.3.2.01.01.001.02</b>	<b>Edificaciones distintas a viviendas</b>	<b>1,272,038,179.01</b>
2.3.2.01.01.001.02.07	Edificios educativos	1,272,038,179.01
<b>2.3.2.01.01.001.03</b>	<b>Otras estructuras (alcantarillado, puentes, autopistas represas y otros)</b>	<b>26,444,884,016.00</b>
2.3.2.01.01.001.03.08	Acueductos y otros conductos de suministros de aguas, excepto gasoductos	0.00
2.3.2.01.01.001.03.16	Alcantarillas y plantas de tratamiento de agua	71,510,963.00
2.3.2.01.01.001.03.19	Otras obras de ingeniería civil	26,373,373,053.00

**ARTICULO TERCERO:** Autorizar al Gerente de la Empresa para celebrar contratos, convenios y otros actos jurídicos relacionados con el objeto social de la Empresa, así como también para realizar ajustes, modificaciones y traslados al presupuesto de ingresos y gastos.

**ARTÍCULO CUATRO:** Todos los actos administrativos que afecten las apropiaciones presupuestales, deberán contar con certificado de disponibilidad previos que garanticen la existencia de apropiación suficiente para atender estos gastos igualmente, estos compromisos deberán contar con registros presupuestales para que los recursos con el financiado no sean desviados a ningún otro fin. En este registro se deberá indicar claramente al valor y el plazo de las prestaciones a las que haya lugar. Esta operación es un registro de perfeccionamiento de estos actos administrativos.

**ARTICULO QUINTO:** Prohíbese tramitar o legalizar actos administrativos u obligaciones que afecten el presupuesto de gastos cuando no reúnan los requisitos legales o se configuran como hecho cumplido. Los ordenadores del gasto responderán disciplinaria, fiscal y penalmente por incumplir lo establecido en esta norma

Página 4 de 5

**ARTICULO SEXTO:** EL presente acuerdo rige a partir de la fecha de su expedición.

Para constancia se firma en el municipio de turbo, a los siete (07) días del mes de diciembre de 2022.

**COMUNÍQUESE Y CUMPLASE**

  
**ANDRES FELIPE MATURANA GONZALEZ**  
Presidente Junta Directiva.

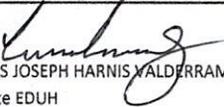
Revisó y Aprobó. Carlos Joseph Harnish // Gerente  
Proyectó. Rosaura Córdoba // Tesorera General





<b>2</b>	<b>Gastos</b>	<b>30,308,605,270.49</b>
<b>2.1</b>	<b>Funcionamiento</b>	<b>2,559,301,475.48</b>
<b>2.1.1</b>	<b>Gastos de Personal</b>	<b>1,907,700,675.48</b>
<b>2.1.1.01</b>	<b>Planta de Personal Permanente</b>	<b>1,573,350,495.32</b>
<b>2.1.1.01.01</b>	<b>Factores Constitutivos de Salarios</b>	<b>1,239,000,315.16</b>
<b>2.1.1.01.01.001</b>	<b>Factorres salariales comunes</b>	<b>1,239,000,315.16</b>
2.1.1.01.01.001.01	Sueldo básico	997,953,372.24
2.1.1.01.01.001.06	Prima de servicio	42,794,181.07
2.1.1.01.01.001.07	Bonificación por servicios prestados	29,106,973.36
2.1.1.01.01.001.08.01	Prima de navidad	92,869,316.55
2.1.1.01.01.001.08.02	Prima de vacaciones	44,577,271.94
2.1.1.01.01.001.10	Viáticos de los funcionarios en comisión	30,000,000.00
2.1.1.01.01.001.05	auxilio transporte	1,699,200.00
<b>2.1.1.01.02</b>	<b>Contribuciones Inherentes a la Nomina</b>	<b>263,064,701.31</b>
2.1.1.01.02.001	Aportes a la seguridad social en pensiones	119,754,404.67
2.1.1.01.02.003	Aportes de cesantías	98,182,845.15
2.1.1.01.02.004	Aportes a cajas de compensación familiar	39,918,134.89
2.1.1.01.02.005	Aportes generales al sistema de riesgos laborales	5,209,316.60
2.1.1.01.02.006	Aportes al ICBF	0.00
2.1.1.01.02.007	Aportes al SENA	0.00
2.1.1.01.02.008	Aportes a la ESAP	0.00
2.1.1.01.02.009	Aportes a escuelas industriales e institutos técnicos	0.00
<b>2.1.1.01.03</b>	<b>REMUNERACIONES NO CONSTITUTIVA DE FACTORES SALARIALES</b>	<b>71,285,478.85</b>
<b>2.1.1.01.03.001</b>	<b>Prestaciones sociales</b>	<b>71,285,478.85</b>
2.1.1.01.03.001.01	Vacaciones	65,741,847.87
2.1.1.01.03.001.03	Bonificación especial de recreación	5,543,630.98
<b>2.1.2</b>	<b>ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>620,600,800.00</b>
<b>2.1.2.01</b>	<b>ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS</b>	<b>620,600,800.00</b>
<b>2.1.2.01.01</b>	<b>Activos fijos</b>	<b>58,000,000.00</b>
<b>2.1.2.01.01.003</b>	<b>Maquinaria de oficina, contabilidad e informática</b>	<b>58,000,000.00</b>
2.1.2.01.01.003.03.01	Máquinas para oficina y contabilidad, y sus partes y accesorios	18,000,000.00
2.1.2.01.01.003.03.02	Maquinaria de informática y sus partes, piezas y accesorios	40,000,000.00
<b>2.1.2.01.01.005</b>	<b>Otros activos fijos</b>	<b>78,200,000.00</b>
2.1.2.01.01.005.02.03.01.01	Paquetes de software	78,200,000.00
<b>2.1.2.02</b>	<b>ADQUISICION DIFERENTES DE ACTIVOS</b>	<b>484,400,800.00</b>
<b>2.1.2.02.01</b>	<b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>	<b>484,400,800.00</b>
2.1.2.02.01.001	papeleria y suministros facturas(admn)	50,000,000.00
2.1.2.02.01.001	aseo y cafeteria(admon)	4,000,000.00
2.1.2.02.02.006	Servicios de alojamiento; servicios de suministro de comidas y bebidas; servicios de tr	2,000,000.00
2.1.2.02.02.007	Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios de leasing	147,500,000.00
2.1.2.02.02.008	servicios prestados a las empresas y servicios de produccion	78,300,800.00
2.1.2.02.02.009	Servicios para la comunidad, sociales y personales	202,600,000.00
<b>2.1.8</b>	<b>GASTOS POR TRIBUTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, MULTAS, SANCIONES E INTERESE</b>	<b>31,000,000.00</b>
<b>2.1.8.01</b>	<b>IMPUESTOS</b>	<b>31,000,000.00</b>
2.1.8.01.01	Impuesto sobre la renta y complementarios	20,000,000.00
2.1.8.01.54	Impuesto de industria y comercio	8,000,000.00
2.1.8.04.01	Cuota de fiscalización y auditaje	3,000,000.00
<b>2.3</b>	<b>Inversión</b>	<b>27,749,303,795.01</b>
<b>2.3.2</b>	<b>Adquisición de bienes y servicios</b>	<b>27,749,303,795.01</b>
<b>2.3.2.01</b>	<b>Adquisición de activos no financieros</b>	<b>27,749,303,795.01</b>
<b>2.3.2.01.01</b>	<b>Activos fijos</b>	<b>32,381,600.00</b>
2.3.2.01.01.001	Edificaciones y estructuras	32,381,600.00
<b>2.3.2.01.01.001.02</b>	<b>Edificaciones distintas a viviendas</b>	<b>1,272,038,179.01</b>
2.3.2.01.01.001.02.07	Edificios educativos	1,272,038,179.01
<b>2.3.2.01.01.001.03</b>	<b>Otras estructuras (alcantarillado, puentes, autopistas represas y otros)</b>	<b>26,444,884,016.00</b>
2.3.2.01.01.001.03.08	Acueductos y otros conductos de suministros de aguas, excepto gasoductos	0.00

2.3.2.01.01.001.03.16	Alcantarillas y plantas de tratamiento de agua	71,510,963.00
2.3.2.01.01.001.03.19	Otras obras de ingeniería civil	26,373,373,053.00

  
CARLOS JOSEPH HARNIS VALDERRAMA  
Gerente EDUH

**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE EDUH**

<b>1</b>	<b>INGRESOS</b>	30,308,605,270.49
<b>1.1</b>	<b>INGRESOS NO TRIBUTARIOS</b>	30,308,605,270.49
1.1.02.05	VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	2,554,301,475.48
1.1.02.05.001.08	SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION	2,554,301,475.48
1.1.02.05.001.08	POR ACUERDO DE PAGO	1,040,304,585.00
1.1.02.05.001.08	HONORARIOS RECURSOS ADMINISTRAR	589,177,888.36
1.1.02.05.001.08	COMPENSACIONES POR CONVENIOS INTERADMITIVOS	924,819,002.12
1.1.02.06.007	SUBVENCIONES	27,749,303,795.01
1.1.02.06.007.99	SUBVENCIONES	27,749,303,795.01
1.2	RECURSOS DE CAPITAL	5,000,000.00
1.2.05	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	5,000,000.00
1.2.05.02	INTERESES DE RECURSOS ADMINISTRAR	5,000,000.00

  
 CARLOS JOSEPH HARMIS VALDERRAMA  
 Gerente EDUH